

Mit dem Modul Technisches Objekt- und Gebäudemanagement werden die Struktur der Objekte, Gebäude, der zugehörigen Flächen und der Grundbuchinformationen verwaltet.

Ein Hauptaugenmerk liegt auf der Darstellung der Ausstattungsmerkmale und deren nachhaltiger Fortschreibung über die Integration in die Auftragsverwaltung, sowie die fortlaufende Wartung, Überprüfung und Überwachung in periodischen Abständen.

**Folgende Funktionen stehen zur Verfügung:**

- Verwaltung von Gebäuden, Einheiten, Räumen und Ausstattungselementen
- Anbindung an das kaufmännische Datenmodell
- Nachhaltige Fortschreibung der erfassten Bestandsdaten über die Auftragsbearbeitung im Inventarverzeichnis
- Wartungsorganisation (Verwaltung von ausstattungsbezogenen Überprüfungs-, Wartungszyklen und Verträgen)
- mit automatischer Erinnerungsfunktion inkl. umfassendes Berichtswesen)
- Verknüpfung von Grundbuchinformationen (Darstellung der Abteilung I-III) und technischen Bestandsdaten
- Verwaltung von unbebauten, befestigten und unbefestigten Flächen, Grün- und Aussenanlagen, Müllstandorten, Versorgungsleitungen
- Verwaltung von Gewährleistungen und dessen Prüfung bei Auftragserfassung

